

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 23 / 26.07.2013

privind dezmembrarea în două loturi a imobilului teren în suprafață de 167234 mp, proprietate privată a comunei Seimeni, situat în extravilanul comunei Seimeni, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Seimeni, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară din data de 26.07.2013, având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Seimeni, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate întocmit de către d-na Verbuță Adriana – consilier în cadrul Compartimentului cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1823/18.07.2013 ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Seimeni

Luând în considerare :

- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 (r2), cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare ;
- dispozițiile art. 36, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- extras de carte funciară nr. 102103 privind parcela P 862/2/1 precum și încheierea nr. 10461 prin care se dispune admiterea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate în favoarea comunei Seimeni, asupra imobilului cu nr. Cadastral 102103 ;
- certificatul de urbanism nr. 11/23.07.2013 pentru operațiuni juridice -dezmembrare;
- documentația cadastrală cu propunerea de dezlipire, întocmită de S.C. TOP GEOCAD S.R.L. ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (5), și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren P 862/2/1 în suprafață totală de 167234 mp, proprietatea privată a comunei Seimeni, județul Constanța, situat în extravilanul comunei Seimeni, având nr. carte funciara 102103, în două loturi, după cum urmează:

- Lotul P 862/2/1/1 în suprafață de 60000 mp, identificat prin nr. cadastral 102104;
- Lotul P 862/2/1/2 în suprafață de 167234 mp, identificat prin nr. cadastral 102105.

(2) Documentația topo cadastrală nr. 15750/10.06.2013 avizată de către O.C.P.I. Constanța, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă înscrierea în cartea funciară a comunei Seimeni, județul Constanța, a celor două imobile rezultate din dezmembrare, conform art. 1.

Art. 3 – Cheltuielile ocazionate de întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în cartea funciară a comunei Seimeni, județul Constanța, a celor două imobile rezultate din dezmembrare se suportă din bugetul local, în condițiile legislației în vigoare.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Seimeni, cu sprijinul aparatului de specialitate.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al instituției și se comunică, prin intermediul secretarului: Instituției Prefectului Județului Constanța, împreună cu toate documentele care au stat la baza adoptării; Primarului comunei Seimeni, precum și tuturor factorilor însărcinați cu aducerea la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0, abțineri 0, din numărul de 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,

Dan Vicu



Contrasemnat pentru legalitate,

Secretar,

Arsene Mariana

