

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR . 17 / 28.02.2017

**privind actualizarea HCL nr. 106 /28.12.2016 privind aprobarea infiintarii
Societatii Comerciale „ GOSPODĂRIE SEIMENI ” Societate cu Raspundere
Limitata**

Consiliul Local al comunei Seimeni, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară din data de 28.02.2017 , având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Seimeni, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate întocmit de către domnul Chirilă Florin – viceprimar comuna Seimeni , înregistrat sub nr. 326 / 01.02.2017 ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Seimeni

In conformitate cu :

- prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- prevederile art. 1 alin.(3), ale art. 3, art. 8 alin. (1), alin. (3), art. 25, alin. (1), art. 28, alin (2¹) și alin. (2²), art. 29 din Legea nr.51/2006 , privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. II, punctul 9, și 10 – litera a) din OUG 58/19.09.2016;
- prevederilor art. 17 și art. 36 , alin. (2) , lit. a) coroborat cu alin. (3) , lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, republicata.

In temeiul art. 45 alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Articol unic : Actualizarea HCL nr 106 /28.12.2016 privind aprobarea inființării Societatii Comerciale „ GOSPODĂRIE SEIMENI ” Societate cu Raspundere Limitata , dupa cum urmează :

Art. 1.- (1) Se aprobă înființarea unei societății de drept privat și interes local, cu asociat unic comuna Seimeni care va funcționa sub autoritatea Consiliului Local al comunei Seimeni .

(2) Societatea cu asociat unic Comuna Seimeni , va avea ca obiect principal de activitate, realizarea unor activități specifice serviciul de alimentare cu apă a localităților, care intră în sfera serviciilor comunitare de utilități publice și va funcționa sub denumirea “ **GOSPODĂRIE SEIMENI ” S.R.L.**, conform dovezii de disponibilitate și rezervare

nume nr. 87911 din 09.12.2016 , eliberată de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța .

(3) Raporturile juridice dintre autoritatea administrației publice locale a comunei Seimeni si societatea astfel înființată, sunt supuse normelor juridice de drept public sau privat, conform modalității de gestiune adoptate, fiind reglementate în hotărârea privind atribuirea si încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului, prin încredințare directă în temeiul art. 28, alin (2¹) și alin. (2²), din OUG 58/2016 și punerea la dispoziție a bunurilor ce alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă al comunei Seimeni .

(4) Societatea astfel înființată va respecta următoarele condiții:

a) unitatea administrativ-teritoriala, în calitate de actionar / asociat unic al operatorului, prin intermediul adunarii generale a actionarilor si al consiliului de administratie, exercita un control direct si o influenta dominanta asupra deciziilor strategice si/sau semnificative ale operatorului regional/operatorului în legatura cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercita asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe ;

b) operatorul, în calitate de delegat, desfasoara exclusiv activitati din sfera furnizarii / prestarii serviciilor de utilitati publice destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competenta a unitatii administrativ-teritoriale care i-a delegat gestiunea serviciului;

c) capitalul social al operatorului, este detinut în totalitate de unitatea administrativ-teritoriala a comunei Seimeni ; participarea capitalului privat este exclusă.

Art. 2. - (1) - Se aprobă participarea Comunei Seimeni , prin Consiliul Local al comunei Seimeni , în calitate de actionar unic la capitalul social al Societății "GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L., cu suma de 200 lei, care va fi achitată din bugetul local al comunai Seimeni .

(2) - Capitalul prevăzut la alin. (1) va fi subscris de către COMUNA SEIMENI prin Consiliul Local al Comunei Seimeni , în totalitate și vărsat societății sub formă de acțiuni numerotate de la 1 la 20, fiecare având o valoare nominală de 10 lei.

(3) - Durata societății este nelimitată .

Art. 3. - (1) - Se stabilește sediul Societății "GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L., la adresa : loc. Seimeni , str. Principală , nr. 91 , comuna Seimeni , județul Constanța .

(2) – În vederea asigurării funcționării activității societății, se transmite în folosință gratuită spațiul la adresa : loc. Seimeni , str. Principală , nr. 91 , comuna Seimeni , județul Constanța , cu destinația de sediu al societății, conform contractului de împrumut -de folosință (bun imobil) încheiat în acest sens , care constutue anexa nr. 2 și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Modul de organizare și funcționare al Societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L., este concretizat în actul constitutiv al societății, care constituie anexa nr. 1 și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – (1) - Societatea " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L. va prelua drepturile și obligațiile „Compartimentului Servicii Publice” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, personalul și activele necesare desfășurării serviciului de alimentare cu apă a comunei Seimeni .

(2) – Preluarea activelor necesare desfășurării activității prevăzute în actul constitutiv al societății se va face în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Art. 6. Se împuternicește domnul ȘERBAN MITICĂ , primarul comunei Seimeni , cetățean român, născut la data de 17.10.1966 , în localitatea Seimeni , județul Constanța , domiciliat in localitatea Seimenii Mici , str. Ramadanului , nr. 47 , județul Constanța , ce se legitimează cu C.I. seria KZ , nr. 198118 , să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al comunei Seimeni , toate documentele care decurg din procesul de înființare și înregistrare a societății, în conformitate cu prevederile legale.

Art. 7. – Documentația de atribuire prin încredințare directă contractului de delegare a gestiunii serviciului, în temeiul art. art. 28, alin (2¹) și alin. (2²), din OUG 58/2016 și punerea la dispoziție a bunurilor proprietate publică ce alcătuiesc sistemul de

alimentare cu apă al comunei Seimeni , va fi elaborată și aprobată în termen de 90 zile de la constituirea societății, după solicitarea și obținerea în prealabil a avizului formal al Consiliului Concurenței, conform prevederilor art. 52 alin. (2) din Legea nr, 51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Seimeni , din județul Constanța .

Art. 9. - Prezenta hotărâre prin grija secretarului comunei se aduce la cunoștință publică și se comunică: Instituției Prefectului Constanța și oricăror altor instituții interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 7 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0 , " abțineri " 0 , din numărul de 7 consilieri prezenți , din totalul de 10 consilieri în funcție .

Presedinte de sedinta

CHIRILĂ FLORIN



Contrasemneaza pentru legalitate ,

Secretar delegat ,
Neagu Nicu



Anexa la HCL nr. 17 / 28.02.2017

ACT CONSTITUTIV AL SOCIETATII

CU RASPUNDERE LIMITATA " GOSPODĂRIE SEIMENI "

Subscrisa Comuna Seimeni , jud.Constanta cu sediul in Seimeni, str. Principala, jud. Constanta, avand Cod de Inregistrare Fiscala 4514861 - prin reprezentant legal de D-l **SERBAN MITICA** cetatean roman, nascut la data 17.10.1966 in Seimeni, jud. Constanta, domiciliat in loc. Seimenii Mici, str. Ramadanului nr.47, jud.Constanta, posesor al CI seria KZ nr.198118/SPCLEP Cernavoda/30.05.2014, CNP 1661017130589, in calitate de primar numit in functie prin Sentinta civila nr. 1178/24.06.1016 a Judecatoriei Medgidia - asociat unic am hotarat intocmirea unui nou act constitutiv cu modificarile la zi.

Art.1.Denumirea societatii este **"GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L.**

In toate actele, facturile, publicatiile, emanind de la societate ,denumirea societatii va fi urmata de initialele S.R.L., de capitalul social , sediul social si numarul de inmatriculare la Registrul Comertului.

Art.2. Societatea “GOSPODARIE SEIMENI“ S.R.L. este persoana juridica romana, având forma de societate cu răspundere limitata, desfasurindu-si activitatea in conformitate cu legile romane si prezentul act constituiv.

Art.3 Durata societatii este nelimitata , incepind cu data inmatricularii la Registrul Comertului.

Art.4.Sediul societatii este in : Localitatea **Seimeni, str. Principala nr.91, comuna Seimeni , jud. Constanta**

Societatea isi va putea schimba sediul si va putea infiinta sucursale, filiale, puncte de lucru, birouri, reprezentante, agentii numai in urma hotarării asociatului unic, cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare.

Detinerea spatiilor necesare desfasurarii activitatii societatii se va face in oricare dintre formele ingaduite de lege : contract de inchiriere, contract de comodat, contract de asociere, act de vnzare-cumparare, donatie si altele.

Art.5. Obiectul de activitate este urmatorul :

Obiectul principal de activitate :

360 Captarea, tratarea si distributia apei.

3600 Captarea ,tratarea si distributia apei.

Obiectul secundar de activitate

370 Colectarea si epurarea apelor uzate.

3700 Colectarea si epurarea apelor uzate.

381 Colectarea deseurilor.

3811 Colectarea deseurilor nepericuloase.

3812 Colectarea deseurilor periculoase.

382 Tratarea si eliminarea deseurilor.

3821 Tratarea si eliminarea deseurilor nepericuloase.

3822 Tratarea si eliminarea deseurilor periculoase.

Art.6 Capitalul social este fixat la suma de 200 lei numerar depus la data constituirii societatii si apartine in totalitate asociatului unic.

Capitalul se divide in 20 parti sociale a 10 lei fiecare.

Participarea la profit si pierderi este de 100% pentru asociatul unic.

Aportul la constituirea capitalului social nu este purtator de dobanda.

Capitalul social va putea fi majorat in numerar si/sau in natura(pe baza acumularilor proprii sau prin primirea de noi asociati), sau redus cu respectarea prevederilor legale.

Prestatiile in munca si creantele nu pot constitui aport la capital.

Transmiterea partilor sociale se inregistreaza in registrul de asociati si in Registrul Comertului.

Patrimoniul societatii nu poate fi grevat de datorii sau alte obligatii ale asociatului unic.

Art.7.Partile sociale sint indivizibile cu privire la societate si nu pot constitui titluri negociabile. Cesiunea partilor sociale se face potrivit legii.

Art.8. Administrarea societatii se va face cu puteri depline, pe perioada nelimitata, de catre administratorului unic **GHERLAN VALENTIN-ALEXANDRU** , cetatean roman, nascut la data de 03.12.1991 in Medgidia, jud. Constanta, domiciliat in sat Seimeni, com. Seimeni, str. Costica Iancu nr.28, jud. Constanta, posesor al CI seria KT nr. 920647/SPCLEP Cernavoda /14.02.2011, CNP 1911203132805 , care raspunde de tinerea evidentei financiar-contabile, a tuturor actelor prevazute de lege, de realitatea varsamintelor , existenta reala a dividendelor platite, existenta registrelor cerute de lege si corecta lor tinere si de indeplinirea tuturor indatoririlor.

Administratorul raspunde pentru orice daune pricinuite societatii prin nerespectarea atributiilor sale.

Art.9. Controlul societatii este rezervat unui expert autorizat care va face verificarea anuala a gestiunii, a bilantului si contului de beneficii si repartizarea dividendelor.

Art.10 Exercitiul financiar incepe la 1 ianuarie si se incheie la 31 decembrie al fiecarui an.

Primul exercitiu incepe la data constituirii societatii.

Art.11.Asociatul intocmeste anual bilantul conform normelor legale in vigoare ale Ministerului Finantelor.

Bilantul contabil anual si contul de profit si pierderi se supun aprobarii Directiei Finantelor Publice si se publica in Monitorul Oficial la Registrul Comertului .

Art.12. In caz de deces al asociatului unic, societatea va putea continua activitatea cu mostenitorii legali . In caz contrar ,mostenitorii vor putea cere dizolvarea si radierea societatii din Registrul Comertului.

Art.14.Societatea se dizolva in conformitate cu prevederile Legii 31/1990 modificata si republicata .

Art.15. In caz de dizolvare, societatea va fi lichidata conform prevederilor legale. Toate litigiile nascute in legatura cu societatea si nesolutionate pe cale amiabila ,sint de competenta instantelor judecatoresti sau a Comisiei de Arbitraj de pe langa Camera de Comert .

ASOCIAT Comuna Seimeni , jud. Constanta

prin Primar - D-l **SERBAN MITICA** _____

Presedinte de sedinta

CHIRILĂ FLOREN



Contrasemneaza pentru legalitate ,

Secretar delegat ,

Neagu Nicu

CONTRACT DE IMPRUMUT

DE FOLOSINTA(bun imobil)

NR. ____ / _____ 2017

Intre:

1. Subscrisa Comuna Seimeni cu sediul in Seimeni, str. Principala nr.95, jud. Constanta
– reprezentata legal de d-l Primar **ȘERBAN MITICĂ** , in calitate de proprietar al
imobilului situat in Seimeni, str. Principala nr.91, jud. Constanta, denumit mai jos comodant pe
de o parte si

2. Societatea "GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L. cu sediul in Seimeni, str. Principala
nr.91, jud. Constanta, reprezentata de **GHERLAN VALENTIN-ALEXANDRU** in calitate de
administrator, denumita mai jos comodatara , pe de alta parte, s-a incheiat urmatorul contract de
comodat in conditiile prevazute de art.2146-2157 Cod civil.

I. **Subscrisa Comuna Seimeni** prin Primar **ȘERBAN MITICĂ** , declar ca am pus la dispozitia societății "**GOSPODĂRIE SEIMENI** " **S.R.L.** o suprafața de 10 mp. din imobilul situat in Seimeni, str. Principala nr.91, jud. Constanta, spre a fi utilizat numai in folosul acesteia, incepand cu data semnarii prezentului contract **pentru sediu social al societatii.**

Declar ca , imobilul ce constituie obiectul prezentului contract de comodat nu este sechestrat , gajat, ipotecat , indisponibilizat sau supus urmaririi silite si il transmit comodatarului liber de orice sarcini.

Ma oblig sa asigur folosinta si posesia netulburata a imobilului imprumutat pe intreaga durata a contractului de comodat.

II. **Societatea " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L** - in calitate de comodatar, ma voi folosi de imobilul ce constituie obiectul prezentului act de comodat fara nici o plata , avand urmatoarele obligatii:

a) sa ingrijesc imobilul ca un bun proprietar, avand obligatia de a-l intretine in perfecta stare;

b) sa restitui imobilul in integritatea sa la expirarea contractului de comodat;

c) sa raspund pentru deteriorarea in tot sau in parte a imobilului imprumutat, daca nu se dovedeste ca deteriorarea sau pierirea s-a produs din cauza de forta majora , in caz de pierire in tot sau in parte a imobilului , evaluarea se va face la valoarea de circulatie din acel moment.

In caz de incalcare a prevederilor contractuale de catre comodatar, prezentul contract este reziliat de plin drept, fara somatie sau punere in intarziere si comodatarul va pierde folosinta imobilul , fiind raspunzator si de daune.

III.Comodatarul va putea ceda, inchiria sau da in folosinta chiar gratuita imobilulul imprumutat prin prezentul act numai cu acordul proprietarului.

IV.Durata prezentului contract este valabil pe perioada nelimitata incepand cu data semnarii prezentului act.

Contractul de fata poate fi reziliat oricand, cu acordul partilor sau unilateral, de catre comodanti, cu un preaviz de trei zile.

De asemenea, prevederile sale contractuale se intregesc cu prevederile legale privind comodatul, in special cu dispozitiile cuprinse in art.2146-2157 din Codul civil precum si cu prevederile corespunzatoare din Legea nr.114/1996.

Prezentul contract a fost incheiat si semnat sub semnatura privata in trei exemplare astazi

_____2017.

COMODANT

Consiliul Local Seimeni

prin Primar ȘERBAN MITICĂ _____

COMODATAR,

GOSPODARIE SEIMENI S.R.L.

GHERLAN VALENTIN-ALEXANDRU _____

Presedinte de sedinta

CHIRILĂ FLORIN



Contrasemneaza pentru legalitate ,

Secretar delegat ,

Neagu Nicu

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
CONSTANȚA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: **GOSPODĂRIE SEIMENI SRL**

Sediu social: **Șat Seimeni, Comuna Seimeni, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 91, Județ Constanța**

Activitatea principală: **3600 - Captarea, tratarea și distribuția apei**

Cod Unic de Înregistrare: **37020421**

data de: **20.02.2017**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **113/316/20.02.2017**
Data eliberării: **21.02.2017**

DIRECTOR,

Luiza MARDAR

Seria **B** Nr. **3216337**

