

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA SEIMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 19 / 28.02.2017
privind aprobarea Contractului de mandat a
administratorului societății " GOSPODĂRIE
SEIMENI " SRL

Consiliul Local al comunei Seimeni , judetul Constanta , intrunit in sedinta ordinara din data de 28.02.2017 , avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Seimeni , in calitatea sa de initiator ;
- raportul de specialitate intocmit de catre dl. Chirilă Florin – viceprimar al comunei Seimeni , inregistrat sub nr. 363 / 03.02.2017 ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Seimeni .

În conformitate cu :

- prevederile Legii nr.31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.35 alin. (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- dispozițiile O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,
- prevederile art.10, art.17, art.36 alin. (1), alin. (2) lit. b, c și d, alin. (4) lit. e, alin. (5) lit. a, alin.(6) lit. a pct.14, din Legea administrației publice locale nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completă
- Actul Constitutiv al societății “GOSPODARIE SEIMENI ” , societate cu răspundere limitată aprobat prin H.C.L. nr. 106 /28.12.2016 , actualizat prin HCL nr. 17 / 28.02.2017 ;

In baza prevederilor art 45, art 115 alin..(1) it. „b” din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata in anul 2007, cu modificariel si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba Contractul de mandat al administratorului societății "GOSPODĂRIE SEIMENI " SRL , conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Seimeni , din județul Constanța .

Art. 3 - Prezenta hotărâre prin grija secretarului comunei se aduce la cunoștință publică și se comunică: Instituției Prefectului Constanța , societății "GOSPODĂRIE SEIMENI " SRL și oricăror altor instituții interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 7 voturi "pentru", voturi "împotriva" 0 , " abțineri " 0 , din numărul de 7 consilieri prezenți , din totalul de 10 consilieri în funcție .

Presedinte de sedinta

CHIRILĂ FLORIN



Contrasemneaza pentru legalitate ,

Secretar delegat ,

Năagu Nicu

CONTRACT DE MANDAT
NR. _____ / _____

Preambul

În conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în realizarea și dezvoltarea atribuțiilor administratorilor, prevăzute de Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de Actul constitutiv al Societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L., în temeiul Hotărârilor Consiliului Local al comunei Seimeni prin care s-a aprobat înființarea societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L., s-a procedat la încheierea prezentului contract de administrare și Codul Civil .

ART.1- PARTILE CONTRACTANTE

1.1. CONSILIUL LOCAL SEIMENI cu sediul în comuna Seimeni, județul Constanta , Str. Principală , nr. 95 , reprezentat prin domnul primar Șerban Mitică , Asociat unic al Societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " SRL, cu sediul în comuna Seimeni , str. Principală , nr. 91 , înregistrată la Oficiul Registrului Comertului Constanta sub nr. _____, cod unic de înregistrare _____, în calitate de *mandant*, pe de o parte și,

1.2.DI. GHERLAN VALENTIN ALEXANDRU , cu domiciliul în comuna Seimeni , județul Constanta, Str. Costică Iancu , nr. 28 , posesoare a C.I. seria KT nr. 920647 , în calitate de *administrator* numit prin Hotărârea Consiliului Local Seimeni nr. 12 din data de 27.01.2017 , actualizată prin HCL nr. _____ / 28.02.2017 ,

Art.2 - OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1.Obiectul prezentului contract consta în stabilirea cadrului conventional privind încredințarea și exercitarea funcției de Administrator și Director general în baza delegării de către Asociatul Unic a atribuțiilor de conducere, în limitele permise de lege, de actul constitutiv, în scopul organizării și gestionării activității societății.

Art.3 - DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă neterminată , cu începere de la data aprobării în ședința de către Consiliul Local Seimeni .

3.2.În condițiile îndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, părțile vor putea conveni, prin act adițional, prelungirea contractului, având ca temei hotărârea Asociatului unic al Societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L..

Art.4 - DREPTURILE SI OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

4.1.-Administratorul are urmatoarele drepturi:

- a) să primească o indemnizație în condițiile legii;
 - b) să deconteze, pe baza documentelor justificative, cheltuielile de cazare, diurna, transportul și alte cheltuieli pentru deplasările în interes de serviciu, în țară, în baza documentelor justificative, în limitele stabilite prin bugetele anuale ale societății;
 - c) să fie informat, asupra activității societății având acces la toate datele, informațiile și documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia;
 - d) la concediu de odihnă;
 - e) la concedii medicale în baza actelor justificative;
 - f) alte concedii prevăzute de lege;
 - g) să conteste în instanța de judecată hotărârile Asociatului Unic;
 - h) să renunțe la mandat;
 - i) să fie informat de personalul încadrat la Societatea " GOSPODĂRIE SEIMENI " SRL despre neregulile constatate;
 - j) să solicite prelungirea mandatului;
 - k) dreptul la securitate și sănătate în munca;
 - l) dreptul la formare profesională, în condițiile legii;
 - m) dreptul la informare nelimitată asupra activității Societății și acces la toate documentele privind activitatea Societății;
 - n) dreptul de a angaja resursele umane și financiare ale Societății, în condițiile legii;
- 4.1.1.** (1) Administratorul societății reprezintă societatea în raporturile cu terții și poartă răspunderea pentru modul în care îndeplinește actele de administrare a societății, în schimbul unei remunerații conform celor convenite prin prezentul contract.
- (2) Administratorul va îndeplini și funcția de director general.
- (3) În calitate de administrator are dreptul să primească o remunerație lunară în cuantumul prevăzut de art. 8 alin (4) și alin (6) din Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice .
- (4) În calitate de director general are dreptul să primească o remunerație lunară în cuantumul prevăzut de Ordonanța 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, modificată și completată, ce nu poate depăși nivelul indemnizației lunare acordate prin lege pentru funcția de viceprimar, care se va plăti din bugetul Societății " GOSPODĂRIA SEIMENI " S.R.L..
- 4.1.2.** Remunerație lunară fixă în cuantum brut de **3.100 lei/ luna;**
- 4.1.3.** Remunerația lunară variabilă a administratorului, în cuantum brut de 3.100 lei/lună, se revizuieste anual, în funcție de rezultatelor societății .
- Remunerația lunară variabilă a administratorului se poate diminua proportional cu gradul global de neîndeplinire a sarcinilor atribuite conform fișei de post, dar nu mai mult de 30% din nivelul acesteia.
- 4.1.4.** Concediul de odihnă anual și indemnizația aferentă, diurna și cheltuielile de delegare în interesul serviciului, concediul medical, conform legii, și zilele libere plătite pentru sărbătorile legale, zilele festive specifice, căsătoria, nașterea unui copil sau în caz de deces al unui membru de familie, sunt acordate prin similitudine, cu cele din contractul colectiv de muncă aplicabil Societății " GOSPODĂRIA SEIMENI " SRL.

4.2.-Administratorul are urmatoarele obligatii:

4.2.1.Sa aduca la indeplinire prevederile din bugetul de venituri si cheltuieli, la standardele si performantele aprobate de catre asociatul unic al societatii.

4.2.2.Organizeaza selectarea personalului societatii , angajeaza si concediaza dupa caz, personalul ; modifica organigrama societatii cu aprobarea Consiliului Local, numeste conducatorii structurilor functionale ale societatii.

4.2.3.-Negociaza contractul colectiv de munca si contractele individuale de munca;

4.2.4.-Incheie acte juridice in numele si pe seama societatii, conform legii.

4.2.5.-Asigura managementul societatii ca intreg.

4.2.6.-Asigura functionarea societatii in totalitate.

4.2.7.-Administratorul este obligat sa dea socoteala societatii, despre modul de indeplinire a mandatului incredintat prin acest contract, atat pe parcursul executarii, cat si la incetarea acestuia, din orice cauza.

4.2.8. Sa aduca la indeplinire Hotararile Consiliului Local Seimeni .

Art.5 - DREPTURILE SI OBLIGATIILE SOCIETATII

5.1.In calitate de beneficiara directa a activitatilor de conducere realizate in conditiile acestui contract, societatea se obliga sa puna la dispozitia administratorului, toate datele, informatiile si in general toate mijloacele materiale si umane necesare realizarii , la termen si in bune conditii, a obligatiilor ce îi revin, sa suporte cheltuielile efectuate in conditiile prevazute la art.4 si sa plateasca acestuia remuneratia prevazuta in contract, remuneratie incadrata ca venituri asimilate salariilor pe baza unui contract individual de munca.

5.2.Asociatul unic, Consiliul Local Seimeni :

-stabileste anual obiectivele si criteriile de performanta care revin administratorului, prin decizie a consiliului de administratie, dupa aprobarea situatiilor financiare, stabilirea bugetului de venituri si cheltuieli si aprobarea programului de activitate pentru exercitiul financiar urmat de catre adunarea generala a asociatilor;

-aproba bugetul de venituri si cheltuieli, potrivit prevederilor legale in materie;

-dispune masuri pentru urmarirea lunara a executiei contractului de mandat;

-stabileste organigrama societatii;

-indeplineste toate atributiile prevazute in actul de infiintare.

Art.6 – CONFIDENTIALITATE

Administratorul are obligatia de a pastra cu rigurozitate confidentialitatea asupra datelor si informatiilor referitoare la activitatea societatii pe toata durata contractului si termen de 5 ani de la incetarea lui.

Art.7 - RASPUNDEREA PARTILOR

Pentru neindeplinirea si indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor din prezentul contract, partile raspund potrivit legislatiei civile si comerciale. Raspunderea mandatarului este angajata pentru nerespectarea hotararilor adoptate de asociatul unic.

Art.8 - INCETAREA CONTRACTULUI

Partile convin ca efectele prezentului contract sa inceteze in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

- a) expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca partile nu au renegociat prelungirea lui;
- b) revocarea administratorului de catre asociatul unic al Societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " S.R.L.;
- c) administratorul nu isi indeplineste obligatiile prevazute in prezentul contract;
- d) administratorul nu respecta hotararile Asociatului unic al Societății " GOSPODĂRIE SEIMENI " SRL
- e) administratorul nu respecta legislatia aplicabila societatilor ;
- f) administratorul nu constituie garantiile pentru administrator in termenele stabilite de lege sau le diminueaza, indiferent de motiv;
- g) administratorul renunta la mandatul incredintat;
- h) acordul de vointa al partilor;
- i) intervine un caz de incompatibilitate prevazut de lege si/sau de prezentul contract;
- j) decesul sau punerea sub interdictie judecatoreasca a administratorului;
- k) insolvabilitatea sau lichidarea societatii.

In cazul revocarii sale, administatorul este obligat sa inapoieze societatii , toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat, potrivit legii .

Art.9 – LITIGII

Litigiile izvorate din incheierea, executarea, modificarea, incetarea si interpretarea clauzelor prezentului contract, nerezolvate pe cale amiabila, sunt de competenta instantelor judecatoresti.

Art.10 - DISPOZITII FINALE

Prezentul contract a fost incheiat astazi _____, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.



Contrasemneaza pentru legalitate ,

Secretar delegat ,

Neagu Nicu