

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 18 / 17.03.2014

privind atribuirea in folosinta gratuita pe termen limitat , a suprafetei de 751 mp , teren intravilan , situat in localitatea Seimeni , comuna Seimeni , dnei Sinescu Ruxandra , Conform art. 15 din Legea nr. 50/1991

Consiliul Local al comunei Seimeni, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară din data de 17.03.2014 , având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Seimeni, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate întocmit de către d-na Chirila Steluta – referent delegat în cadrul Compartimentului Cadastru și agricultura , înregistrat sub nr. 493 / 03.03.2014 ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Seimeni

Luând în considerare :

- cererea dnei Sinescu Ruxandra înregistrată la sediul institutiei cu nr. 350 / 14.02.2014 ;
- prevederile art. 15 , lit. c) și art. 18 , lit. b) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată , în temeiul art. II , alin. (1) din Legea nr. 199 / 2004 modificată și completată ;
- prevederile art. 10 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se atribuie dnei **Sinescu Ruxandra** , în folosinta gratuita pe durata existentei construcției , suprafața de **751 mp** , teren intravilan situat în sat Seimeni , comuna Seimeni , în conformitate cu art. 15 din Legea nr. 50/1991 (plan de situație anexat) .

Art. 2 –(1) Dreptul de utilizare al terenului se transmite prin act notarial , pe durata existentei construcției .

-(2) Terenul se atribuie în baza procesului verbal , a carui model este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

-(3) Cheltuielile aferente întocmirii actului notarial se suportă de doamna Sinescu Ruxandra .

-(4) Se împuternicește dl. Blaj Lucian în calitate de primar al comunei Seimeni , județul Constanța , cetățean român , născut la data de 01.06.1957 , domiciliat în sat Dunarea , posesor CI seria KT nr. 872239 , eliberat la data de 06.07.2010 de SPCLEP Cernavoda , sa semneze actul notarial .

Art. 3– Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Seimeni, cu sprijinul aparatului de specialitate.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Constanța, împreună cu toate documentele care au stat la baza adoptării;
- Primarului comunei Seimeni;
- Compartimentul Cadastru și agricultura ;
- Dnei Sinescu Ruxandra
- Locuitorilor comunei Seimeni prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al instituției.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi “pentru”, voturi “împotriva” 0, abțineri 0, din numărul de 10 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.



Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar
Mocanu Amalia

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 18 / 17.03.2014

Model

PROCES –VERBAL

Nr...../.....

De atribuire in folosinta gratuita pe termen limitat , a suprafetei de 751 mp , teren intravilan , situat in localitatea Seimeni , comuna Seimeni , dnei Sinescu Ruxandra , Conform art. 15 din Legea nr. 50/1991

Intre ,
Consiliul Local al comunei Seimeni reprezentat prin Blaj Lucian –Primar si
....., **cu**
domiciliul in , comuna Seimeni , str....., nr.....,

In temeiul Legii nr. 50/1991 ; a HCL nr....., pentru terenul situate in
....., **s-a incheiat prezentul process-verbal .**

Art. 1 Obiectul procesului-verbal este preluarea terenului situate in localitatea
....., **comuna Seimeni , in suprafata de 751 mp , asa cum rezulta din planul de**
situatie anexat .

Art. 2 In termen de 60 de zile de la preluarea terenului se va solicita autorizatie de
construire .

Art. 3 Durata de incepere a lucrarilor de constructive a locuintei este de 12 luni de la data
eliberarii autorizatiei de construire si finalizarea acestora in 24 luni .

Art. 4 Beneficiarul poate renunta la teren in cazul in care cauzele obiective , justificate fac
imposibila realizarea constructiei .

Art. 5 In cazul in care beneficiarul nu a inceput executia lucrarilor in termen de 12 luni de
la data eliberarii autorizatiei de construire , atribuirea terenului se retrage fara nici o
pretentie din partea acestuia .

Art. 6 Constructia se va realize in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 ,
republicata , in baza autorizatiei de construire eliberata de Primaria comunei Seimeni , cu
obtinerea avizelor si acordurilor legale necesare .

Art. 7 Consiliul Local al comunei Seimeni are dreptul ca prin imputernicitii sai sa
urmareasca mersul lucrarilor de constructii ce se va realize pe terenul atribuit .

Art. 8 Beneficiarul are obligatia ;

8.1. – Sa respecte in tocmai termenele prevazute mai sus ;

8.2. – Sa realizeze lucrarile de construire in conformitate cu proiectul pentru autorizatia de
construire si numai pe baza autorizatiei de construire eliberata de Primaria comunei
Seimeni , precum si a altor acorduri si avize conform prevederilor Legii nr. 50/1991 ,
republicata .

8.3.- Sa execute din fondurile sale lucrarile de racordare la retelele denico-edilitare din zona .

Art. 9 Beneficiarul terenului va lua toate masurile tehnice si organizatorice privind apararea impotriva incendiilor .

PRECIZARI : Terenurile nu pot fi instrainate prin vanzare sau donatie .

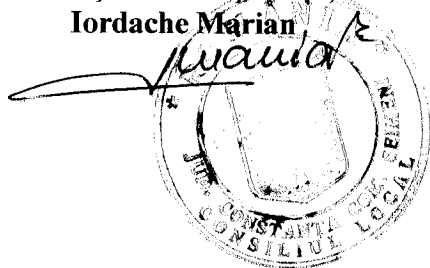
Procesul verbal privind atribuirea terenului situate in localitatea Seimeni , comuna Seimeni s-a incheiat in 2(doua) exemplare .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEIMENI
PRIMAR,

BENEFICIAR ,

Preşedinte de şedinţă,

Iordache Marian



Contrasemnat pentru legalitate,

Secretar

Mocanu Amalia

A handwritten signature, 'Mocanu Amalia', written in black ink.