

ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
CONSILIUL LOCAL

Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

HOTĂRÂREA Nr. 69/30.07.2019

Privind modificarea art. 1 din HCL nr. 94 / 29.09.2017 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafața de 600 mp, aparținând domeniului privat al comunei Seimeni, situat în localitatea Seimeni, str. Seimenii Noi, nr. 191 D, comuna Seimeni, județul Constanta

Consiliul Local al comunei Seimeni, județul Constanta, întrunit în ședință ordinară din data de 30.07.2019, având în vedere:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 3316/09.07.2019 a primarului comunei Seimeni, în calitate sa de inițiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Seimeni, înregistrat sub nr. 3323/09.07.2019;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Seimeni.

Luand în considerare :

- HCL nr. 09/11.02.2014 privind aprobarea Regulamentului – Cadru privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind vânzarea bunurilor imobile proprietate a comunei Seimeni;
- HCL nr. 74/28.07.2017 privind completarea evidenței bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Seimeni, jud. Constanta;
- H.C.L. nr. 94/29.09.2017 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafața de 600 mp, aparținând domeniului privat al comunei Seimeni, situat în localitatea Seimeni, str. Seimenii Noi, nr. 191 D, comuna Seimeni, județul Constanta;
- Încheierea nr. 26185/2017 și extrasul de carte funciară pentru informare privind intabularea dreptului de proprietate privată în favoarea comunei Seimeni, a terenului în suprafață de 600 mp, situat în localitatea Seimeni, str. Seimenii Noi, nr. 191 D, comuna Seimeni, jud. Constanta, având număr cadastral 102933;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului teren situat în localitatea Seimeni ;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) și art. 364, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS S.R.L. Constanta- dr. Dragos Mihai Ipate;
- prevederile art. 1650 din Noul Cod Civil .

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se modifică art. 1 din HCL nr. 94/29.09.2017 privind vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafața de 600 mp, aparținând domeniului privat al comunei

Seimeni, situat in localitatea Seimeni, str. Seimenii Noi, nr. 191 D, comuna Seimeni, judetul Constanta, după cum urmează :

„(1) Se aproba vanzarea prin licitatie publica, in conditiile legii, a unui imobil -teren, in suprafata de **600 mp** ce face parte din domeniul privat al comunei Seimeni, situat in intravilanul localitatii Seimeni, str. Seimenii Noi, NR. 191 D, comuna Seimeni, jud. Constanta.

(2) Se aproba caietul de sarcini al licitatiei publice si instructiunile pentru ofertanti, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare .

(3) Pretul de pornire la licitatie este de **7.020 lei**, conform raportului de evaluare, anexa nr. 2 la prezenta hotarare .

(4) Taxa de participare la licitatie este de 300 lei .

(5) Garantia de participare este de 702 lei .

(6) Pasul de strigare este de 0,5 lei/mp .

(7) Costul caietului de sarcini este de 50 lei .”

Art. 2.- Celelalte articole din HCL nr. 94/29.09.2017 privind vânzarea prin licitatie publica a unui teren intravilan in suprafata de 600 mp, apartinand domeniului privat al comunei Seimeni, situat in localitatea Seimeni, str. Seimenii Noi, nr. 191 D, comuna Seimeni, judetul Constanta, rămân neschimbate.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului: Instituției Prefectului Județului Constanța, împreună cu toate documentele care au stat la baza adoptării, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Seimeni, Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului si Achizitii publice, Compartimentului Contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al instituției.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi “pentru”, voturi “împotriva” 0, abțineri 0, din numărul de 10 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.

**Presedinte de sedinta,
CHIRILĂ CĂMILIN**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general delegat,
Ciorbaru Maria Isabela**