

**PROCES VERBAL,
al sedinței ordinare a Consiliului Local Seimeni din data de 30.07.2020**

Consiliul Local s-a întrunit astăzi 30.07.2020.

Ședința a fost convocată în baza dispoziției nr. 71 din 23.07.2020.

Ședința are loc la Școala Gimnazială nr. 1 Seimeni, la ora 14⁰⁰ și este publică.

Președinte de ședință este domnul consilier local Gheorghe Vasile.

Participă la ședință: primarul comunei Seimeni, d-nul Șerban Mitică, doamna Ciorbaru Maria Isabela, secretarul general delegat al comunei Seimeni.

În deschiderea ședinței secretarul informează că la apelul nominal au răspuns prezent un număr de 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție.

Ședința este legal constituită și au fost respectate prevederile legale cu privire la convocarea consilierilor.

Înainte de începerea ședinței președintele de ședință dă citire procesului verbal al ședinței ordinare din data de 25.06.2020.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 25.06.2020, se votează cu 10 voturi "pentru" și 1 vot „abținere” (absent la ședință) – Ciorbaru Nicu.

În conformitate cu art. 135, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Ordinea de zi cuprinde:

I. PROIECTE DE HOTĂRĂRI privind:

1. Privind aprobarea Regulamentului pentru procedura constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenurilor aflate în domeniul privat al Comunei Seimeni în favoarea proprietarilor de construcții amplasate pe acestea
Initiator : primar Șerban Mitică
2. Privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Seimeni, județul Constanța, pe anul 2020
Initiator : primar Șerban Mitică
3. Privind aprobarea Raportului asupra activității desfășurate de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul I al anului 2020
Initiator : primar Șerban Mitică
4. Privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de garanție de la Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru IMM (FNGC/IMM IFN SA), în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 79/2009, pentru realizarea investiției „Modernizare drumuri de interes local în comuna Seimeni, județul Constanța”

II . DIVERSE

Proiectul ordinii de zi este adoptat în unanimitate de către consilierii prezenți.

Se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi.

Domnul Iordache Marian solicită președintelui de ședință înscrierea la cuvânt la punctul I de pe ordinea de zi și Diverse, conform art. 138, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRI:

1. Proiectul de hotărâre nr. 1 înscris pe ordinea de zi: **Privind aprobarea Regulamentului pentru procedura constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenurilor aflate în domeniul privat al Comunei Seimeni în favoarea proprietarilor de construcții amplasate pe acestea.**

Președintele de ședință prezintă materialele aflate la mapă și proiectul de hotărâre pe care îl supune dezbaterii consilierilor.

Domnul primar oferă informații suplimentare.

Domnul Iordache Marian: ați făcut referire la terenurile care se atribuie conform Codului Administrativ, dar nu am văzut că ați făcut referire la Legea 231 din nici un punct de vedere, lege care se referă la reîntregirea proprietății care modifică legea fondului funciar.

Doamna secretar delegat: după câte îmi aduc aminte, conform Legii 231/2018 termenul pentru depunerea cererilor era limitat, până în decembrie.

Domnul Iordache Marian: o să treacă acest regulament, v-ați rezervat dreptul să vă sesizați din oficiu, o să faceți proiect de hotărâre de inventariere și după nu mai puteți să aplicați Legea 231/2018.

Doamna secretar delegat: dreptul de suprafață se face pe o perioadă de 49 de ani, la solicitarea proprietarului construcțiilor sau din oficiu la care se va plăti o chirie.

Domnul Iordache Marian: dacă citiți regulamentul, se instituie acest drept, și poate fi la cererea utilizatorului sau poate fi din oficiu. Ați trecut peste Legea 231 foarte ușor și nici nu ați menționat-o. În regulament aveți un articol în care scrie că terenul va fi inventariat în patrimoniul privat, atunci Legea 231 își pierde efectul.

Doamna secretar delegat: o să mă interesez mai în amănunt despre acest aspect.

Domnul Iordache Marian: nu puteți inventaria terenurile pentru care a fost depusă cerere la Legea 231.

Domnul primar: dar nu inventariem nimic.

Domnul Iordache Marian: să se treacă în regulament că nu se aplică și celor care au depusă cerere pentru Legea 231.

Domnul consilier local Blaj Lucian: ar trebui ca acest punct să revină pentru ședința următoare.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Vasile: eu propun la art. 23 să se treacă și acest lucru.

Domnul consilier local Blaj Lucian: da, pentru ședința următoare.

Doamna consilier local None Ionica: și dacă nu includem Legea 231, suportăm consecințe....

Domnul primar: în calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre, retrag acest punct de pe ordinea de zi, pentru studierea acestor aspecte.

2. Proiectul de hotărâre nr. 2 înscris pe ordinea de zi: **Privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Seimeni, județul Constanța, pe anul 2020.**

Președintele de ședință prezintă materialele aflate la mapă și proiectul de hotărâre pe care îl supune dezbaterii consilierilor.

Domnul primar oferă informații suplimentare.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă.

Acesta este adoptat cu 11 voturi "pentru" din cei 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.

3. Proiectul de hotărâre nr. 3 înscris pe ordinea de zi: **Privind aprobarea Raportului asupra activității desfășurate de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul I al anului 2020.**

Președintele de ședință prezintă materialele aflate la mapă și proiectul de hotărâre pe care îl supune dezbaterii consilierilor.

Domnul primar oferă informații suplimentare.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă.

Acesta este adoptat cu 11 voturi "pentru" din cei 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.

4. Proiectul de hotărâre nr. 4 înscris pe ordinea de zi: **Privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de garanție de la Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru IMM (FNGC/IMM IFN SA), în conformitate**

cu prevederile O.U.G. nr. 79/2009, pentru realizarea investiției „Modernizare drumuri de interes local în comuna Seimeni, județul Constanța”.

Președintele de ședință prezintă materialele aflate la mapă și proiectul de hotărâre pe care îl supune dezbaterii consilierilor.

Domnul primar oferă informații suplimentare.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă.

Acesta este adoptat cu 11 voturi “pentru” din cei 11 consilieri prezenti, din totalul de 11 consilieri în funcție.

II. DIVERSE

Doamna secretar general delegat aduce la cunoștința Consiliului Local Seimeni solicitarea asociației ViitorPlus privind situația terenurilor agricole degradate aflate pe raza UAT Seimeni.

Domnul consilier local Blaj Lucian: toate terenurile libere se vor împăduri și nu vor mai avea unde să pășuneze animalele.

Doamna secretar general delegat aduce la cunoștința Consiliului Local Seimeni cererea asociației MagiCamp prin care aduce la cunoștință intenția de a construi o casă de locuit familiei Chiru Petruța, familie afectată de un diagnostic oncologic și prin care solicită oferirea unui teren familiei.

Domnii consilieri au hotărât în unanimitate să se facă demersurile necesare și să se revină cu un proiect de hotărâre.

Doamna secretar general delegat aduce la cunoștința Consiliului Local Seimeni citația adresată Consiliului Local Seimeni în dosarul nr. 2316/118/2020 și interogatoriul luat de Costache Manole, pârâtului Consiliul local al comunei Seimeni.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Vasile dă citire interogatoriului.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Vasile solicită ca pentru ședința următoare să se prezinte buletinele de analiză a apei potabile.

Nemaifiind alte intervenții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE VASILE**

**SECRETAR general delegat,
CIORBARU MARIA ISABELA**