

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA SEIMENI
PRIMAR

Nr. 4988/06.08.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind completarea evidenței bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al comunei Seimeni, jud. Constanța

Șerban Mitică, Primarul comunei Seimeni, județul Constanța, având în vedere prevederile:

- art. 858 din Noul Cod Civil (Legea nr. 287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare);

- H.G. nr. 392/22.05.2021 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b) și art. 289, alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Lluând în considerare identificările efectuate și analiza planurilor, pentru terenurilor care constituie domeniul public, se impune atestarea apartenenței a unor bunuri care aparțin domeniului public al comunei Seimeni:

| Nr. Crt. | Categoria terenului | Suprafata mp Detalii obiectiv | Adresa | Anul dobândirii | Valoarea de inventar |
|----------|---------------------|--|---|-----------------|----------------------|
| 1. | Intravilan | 29 mp, in completare la suprafata de 378 mp din acte (anexa nr. 58 din HG nr. 904/2002), Total suprafata = 407 mp din localitatea Dunărea, str. Pinilor, nr. 142 A, comuna Seimeni, județul Constanta N- Str. Pinilor (IE 102892) S- IE 102923 E- IE 102922 V- IE 102374 | Loc. Dunărea, str. Pinilor, nr. 142 A, Comuna Seimeni, județul Constanța | 2018 | 11.187,70 |

Conform planșelor anexate

- ectivele - Imobilele -terenuri identificate pe raza comunei care nu se află evidențiate în domeniul public al comunei Seimeni, județul Constanța;
 - Necesitatea întocmirii documentației cadastrale necesare pentru înscrierea în cartea funciară;
- Față de cele prezentate mai sus, susțin aprobarea.

Primar,
Șerban Mitică