

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**COMUNA SEIMENI**  
**PRIMAR**

---

**Nr. 6120/19.10.2021**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren extravilan în suprafață de 37.012 mp, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul U.A.T. Seimeni, parcela A720A/1a, înscris în C.F. nr. 105752 Seimeni**

Având în vedere documentația topo-cadastrală de dezmembrare a imobilului de natură teren extravilan, cu categoria de folosință arabil, având nr. cadastral 105752 Seimeni, cu suprafața de 37.012 mp, cu propunere de dezmembrare în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 37.000 mp, nr. cad 106172, categoria de folosință arabil, situată în extravilan, parcela A720A/1a/1;
- Lotul 2 – suprafața de 12 mp, nr. cad 106173, categoria de folosință arabil, situată în extravilan, parcela A720A/1a/2;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;

Având în vedere prevederile art. 867, art. 868, art. 879, alin. 2) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus, susțin aprobarea.

**Primar,**  
**Șerban Mitică**