

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**COMUNA SEIMENI**  
**PRIMAR**

---

**Nr. 6122/19.10.2021**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren extravilan în suprafață de 32.447 mp, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul U.A.T. Seimeni, parcela A338/43, având număr cadastral 103832 Seimeni**

Având în vedere documentația topo-cadastrală de dezmembrare a imobilului de natură teren extravilan, cu categoria de folosință arabil, având nr. cadastral 103832 Seimeni, cu suprafața de 32.447 mp, cu propunere de dezmembrare în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 32.200 mp, nr. cad 106174, categoria de folosință arabil, situată în extravilan, parcela A338/43/1;
- Lotul 2 – suprafața de 247 mp, nr. cad 106175, categoria de folosință arabil, situată în extravilan, parcela A338/43/2;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

Având în vedere prevederile art. 867, art. 868, art. 879, alin. 2) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus, susțin aprobarea.

**Primar,**  
**Șerban Mitică**