

**PROCES VERBAL,
al sesiunii ordinare a Consiliului Local Seimeni din data de 28.10.2025**

Consiliul Local s-a întrunit astăzi 28.10.2025.

Sesiunea a fost convocată în baza dispoziției nr. 75 din 22.10.2025.

Sesiunea are loc la sediul Primăriei Comunei Seimeni, la ora 14⁰⁰ și este publică.

Președinte de sesiune este domnul consilier local Vulpe Adrian.

Participă la sesiune: primarul comunei Seimeni, domnul Șerban Mitică, doamna Ciorbaru Maria Isabela – secretarul general al comunei Seimeni și domnul Gelețu Bogdan Cătălin – inspector asistent în cadrul Compartimentului Contabilitate.

Potrivit art. 137, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, sesiunile Consiliului local Seimeni se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție. La sesiunea de astăzi participă 11 consilieri locali din totalul de 11 în funcție, dintre care 10 sunt prezenți fizic și 1 participă prin mijloace de comunicare online. În aceste condiții, sesiunea este statutară, legal constituită și s-au respectat prevederile legale privind convocarea consilierilor.

Doamna secretar general supune la vot:

➤ procesul verbal al sesiunii ordinare din data de 30.09.2025, se votează cu 11 voturi „pentru” .

Domnul consilier local Iordache Marian solicită completarea procesului verbal al sesiunii ordinare din data de 30.09.2025 cu mențiunea dânsului privind problema lemnului depus pe pășune în localitatea Dunărea.

Domnul consilier local Vulpe Adrian menționează că lemnele s-au ridicat iar pentru perioada cât au stat acolo s-a dat către grădinița din localitatea Dunărea 5 mc de lemne.

Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi îndeplinesc condițiile prevăzute de articolul 136, alineat 8 și pot fi supuse dezbaterii în sesiunea Consiliului local de astăzi.

Informează, dacă pe ordinea de zi au cunoștință că se află proiecte de hotărâri iar dumnealor, în calitate de ales local se află în conflict de interese, au obligația să se abțină de la adoptarea actului administrativ în cauză.

Au obligația, conform regulamentului de organizare și funcționare și articolului 228 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ să anunțe la începutul sesiunii Consiliului local interesul personal pe care îl au în adoptarea hotărârii respective.

Ținând cont de prevederile art. 228 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și

completările ulterioare, în care se stipulează ”În exercitarea funcției, consilierul local aflat în una dintre situațiile privind conflictul de interese, are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii”. Este important să se analizeze cu atenție proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi și dacă se află vreun consilier local într-o astfel de situație de acest fel să anunțe și să nu participe la vot. Având în vedere regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali, anunțându-se interesul personal la începutul ședinței, următorii consilieri locali nu vor fi luați în calcul pentru cvorumul necesar adoptării unor hotărâri ale Consiliului Local, după cum urmează:

1. Privind constituirea unui drept de uz și servitute legală asupra imobilului –teren în suprafață de 6.6 mp (2x3.3 mp) identificat cu nr. Cadastral 108551, proprietate privată a comunei Seimeni, județul Constanța, în favoarea Rețele Electrice România S.A.– consilierii locali care nu vor fi luați în calcul pentru cvorumul necesar adoptării proiectului de hotărâre sunt: dl. consilier local Logofătu George Mihai;

În conformitate cu art. 135, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se supune la vot proiectul ordinii de zi, ordinea de zi care cuprinde:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRI privind:

1. Privind aprobarea ajustării tarifelor din contractul de delegare a gestiunii prin achiziție publică de servicii, a activităților de sortare, tratare mecano-biologică și depozitare a deșeurilor municipale din Comuna Seimeni, județul Constanța, fără punerea la dispoziție a infrastructurii nr. 3212/30.06.2025/nr. IGS 12/30.06.2025

Initiator: primar Șerban Mitică

2. Privind constituirea unui drept de uz și servitute legală asupra imobilului – teren în suprafață de 6.6 mp (2x3.3 mp) identificat cu nr. Cadastral 108551, proprietate privată a comunei Seimeni, județul Constanța, în favoarea Rețele Electrice România S.A.

Initiator: primar Șerban Mitică

3. Privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Seimeni, județul Constanța, pe anul 2025

Initiator: primar Șerban Mitică

4. Privind desemnarea unui administrator provizoriu al societății GOSPODĂRIE SEIMENI SRL Societate cu Raspundere Limitata de interes local, cu asociat unic Comuna Seimeni, prin Consiliul Local Seimeni

Initiator: primar Șerban Mitică

II . DIVERSE

Proiectul ordinii de zi, este adoptat în unanimitate de către consilierii prezenți.

Se trece la dezbateră punctelor înscrise pe ordinea de zi.

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRI:

1. Proiectul de hotărâre nr. 1 înscris pe ordinea de zi: Privind aprobarea ajustării tarifelor din contractul de delegare a gestiunii prin achiziție publică de servicii, a activităților de sortare, tratare mecano-biologică și depozitare a deșeurilor municipale din Comuna Seimeni, județul Constanța, fără punerea la dispoziție a infrastructurii nr. 3212/30.06.2025/nr. IGS 12/30.06.2025.

Analizând proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, precum și avizele favorabile (consultative) al comisiilor de specialitate.

Domnul consilier local Iordache Marian menționează să se aducă la cunoștință operatorului să ridice gunoii.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, proiectul de hotărâre, în forma propusă este adoptat cu 11 voturi „pentru” din cei 11 consilieri prezenti, din totalul de 11 consilieri în funcție.

2. Proiectul de hotărâre nr. 2 înscris pe ordinea de zi: Privind constituirea unui drept de uz și servitute legală asupra imobilului –teren în suprafață de 6.6 mp (2x3.3 mp) identificat cu nr. Cadastral 108551, proprietate privată a comunei Seimeni, județul Constanța, în favoarea Rețele Electrice România S.A..

Ținându-se cont de anunțarea la începutul ședinței de existența interesului personal al consilierilor locali conform art. 228 alin. (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, precum dl. consilier local Logofătu George-Mihai, acesta nu va fi luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii, acesta părăsind sala de ședință.

Analizând proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, precum și avizele favorabile (consultative) al comisiilor de specialitate.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, se supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă.

Acesta este adoptat cu 10 voturi “pentru“ , 1 ”nu participă la dezbateri și vot” (dl. consilier local Logofătu George- Mihai – din motivul existenței unui conflict de interese anunțat la începutul ședinței) din cei 10 consilieri prezenti, din totalul de 11 consilieri în funcție.

Dl. consilier local Logofătu George- Mihai intră în sala de ședință.

3. Proiectul de hotărâre nr. 3 înscris pe ordinea de zi: Privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Seimeni, județul Constanța, pe anul 2025.

Analizând proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, precum și avizele favorabile (consultative) al comisiilor de specialitate.

Domnul consilier local Iordache Marian: și ca de obicei, iar ați umflat alea;

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: nu s-a umflat nimic;

Domnul consilier local Iordache Marian: dar mă rog, am o singură întrebare de ce nu s-a decontat

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: la transport, la cadre didactice?

Domnul consilier local Iordache Marian: da;

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: ați văzut că am primit o adresă în luna a-8-a

....

Domnul consilier local Iordache Marian: dar până atunci nu ați știut că nu s-a decontat?

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: s-a decontat....

Domnul consilier local Iordache Marian: din aprilie nu s-a decontat;

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: la început de an prevedem bani pentru transport, dar eu nu am de unde să știu câte cadre sunt. În luna a-8-a am primit adresă, în luna a-9-a am uitat să o pun, îmi asum, și am mai primit acum în luna a-10-a și le-am cumulate pe amândouă;

Domnul consilier local Iordache Marian: dacă studiem puțin bugetul școlii, din 740 de mii de lei, nu au avut bani să plătească, abonamentele?

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: dacă studiați bugetul școlii, vedeți că din 158 de mii lei, cât le dă statul, abia au cheltuit 60 de mii;

Domnul consilier local Iordache Marian: și atunci ...

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: transportul e treaba noastră. Eu ca să știu cât au nevoie, ei trebuie să vină să îmi ceară;

Domnul consilier local Iordache Marian: da, dar dacă vă cerea o sumă mai mare, dumneavoastră le dați cât cer?

Domnul Gelețu Bogdan Cătălin: eu le-am dat aici până în noiembrie, pentru că suma din decembrie li se va da la anul, în ianuarie. Dar ei trebuie să îmi spună că au nevoie pentru transport că sunt cu destinație specială.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, proiectul de hotărâre, în forma propusă este adoptat cu 11 voturi „pentru” din cei 11 consilieri prezenti, din totalul de 11 consilieri în funcție.

4. Proiectul de hotărâre nr. 4 înscris pe ordinea de zi: Privind desemnarea unui administrator provizoriu al societății GOSPODĂRIE SEIMENI SRL Societate cu Raspundere Limitata de interes local, cu asociat unic Comuna Semeni, prin Consiliul Local Seimeni.

Analizând proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, precum și avizele favorabile (consultative) al comisiilor de specialitate.

Nemaifiind alte intervenții din partea consilierilor, se supune la vot proiectul de hotărâre, în forma propusă.

Acesta este adoptat cu 11 voturi “pentru”, din cei 11 consilieri prezenti, din totalul de 11 consilieri în funcție.

II. DIVERSE

Doamna secretar general aduce la cunoștință consiliului local următoarele:

- cererea domnului Șoș Ion-Daniel preot paroh în cadrul Parohiei Seimeni prin care solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru cazare;

Preot paroh Șoș: am făcut o cerere către domnul primar și către Consiliul Local pentru acordarea pe o perioadă determinată sau nedeterminată a unei camere de aici. Momentan stau într-una din cele două de acolo....

Domnul consilier local Iordache Marian: camere pentru?

Preot paroh Șoș: camere de locuit;

Domnul consilier local Iordache Marian: pentru dumneavoastră vă referiți;

Preot paroh Șoș: pentru mine și familie când venim aici. Părinții mei sunt din Rasova dar este foarte greu să fac chiar și naveta pentru 25 de km, până acolo. Dimineața trebuie să mă trezesc foarte de dimineață, am de pomenit.....

Domnul consilier local Iordache Marian: a mai fost o discuție, dar urma să găsim locația;

Preot paroh Șoș: da, eu am mai spus, în camera aceea nu se poate locui;

Domnul consilier local Iordache Marian: în care cameră?

Preot paroh Șoș: în camerele de vizavi. Eu stau, adică dumneavoastră cunoașteți, puteți să veniți să vedeți cum este băgată o canapea cât ține camera. În partea cealaltă este arhivă. Mi-ar trebui o cameră ceva mai mare, pentru ca să punem un pat și un dulap. Și la un moment dat, acum nu vreau să vă surprind neplăcut dar, m-am gândit că cea mai bună locație este aici, în parohie, nu în alte parohii, și mă gândeam că pentru început, să transformăm această sală de ședință, într-o cameră de locuit și ședința să se mute pe hol. Masa aceasta încapă pe hol;

Domnul consilier local Iordache Marian: pe noi nu ne derajează;

Domnul consilier local Blaj Lucian: la camera agricolă, îmi amintesc că acolo era sala de ședințe;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: acolo stau băieții ăștia care muncesc....

Domnul consilier local Iordache Marian: dar putem muta masa pe hol, că tot aia e;

Preot paroh Șoș: e normal să ai o cameră pentru ședințe, dar ședința e o dată pe lună....

Domnul consilier local Iordache Marian: asta vroiam să zic. Camera asta de exemplu va fi suficientă?

Preot paroh Șoș: da, iar una din băi, să fie dotată cu un boiler, binenteles pe bani mei....

Domnul consilier local Iordache Marian: era mai bine în partea cealaltă, că era mai aproape de baie, dar eu știu dacă dumneavoastră....

Preot paroh Șoș: unde anume?

Domnul consilier local Iordache Marian: în partea cealaltă, camera nu are ușa direct la baie;

Preot paroh Șoș: nu, dar este foarte mică, dacă bagi un pat acolo, nu mai ai unde să stai;

Domnul consilier local Iordache Marian: părinte, eu vorbesc din punctul meu de vedere, pe mine nu m-ar deranja să facem ședințele pe hol și să vă acordăm dumneavoastră camera aceasta,

Preot paroh Șooș: pentru o perioadă până când voi găsi o altă soluție, eu în cursul săptămâni lucrez, nu îmi văd familia decât seara, când vin la parohie, nu aveam unde să stăm, și în camera aia chiar nu te poți odihni, e o cameră foarte, foarte mică, nu te poți desfășura;

Domnul consilier local Iordache Marian: aici e problema și cu încălzirea;

Preot paroh Șooș: m-am gândit la un convertor cum este jos.... Nu știu momentan. Mie mi s-a părut cea mai bună variantă la momentul ăsta;

Domnul consilier local Iordache Marian: din punctul meu de vedere, eu nu am nimic împotriva, putem face ședința și pe hol nu este o problemă;

Domnul consilier local Logofătu George-Mihai: dar casa parohială de la noi de la sat;

Preot paroh Șooș: casa parohială din altă localitate nu poate să o ocupe preotul din altă localitate. Dacă vine un părinte care vrea să stea la el în casa parohială.....

Domnul consilier local Iordache Marian: venim în ședința următoare cu proiect de hotărâre;

Secretar general: ce să aprobăm prin hotărâre?

Domnul consilier local Iordache Marian: să îi dăm camera în comodat;

Secretar general: nu putem, nu avem temei legal;

Domnul consilier local Iordache Marian: de ce?

Secretar general: ce utilitate are? Noi nu putem să îi dăm medicului de familie.....

Domnul consilier local Iordache Marian: ce scrie în inventar;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: aici, cabinet medical școlar;

Secretar general: nu avem cum;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: avem hârtia, o supunem la vot;

Domnul consilier local Vulpe Adrian: la arhivă, nu mai e loc?

Domnul viceprimar Chirilă Florin: acolo avem 2 camere cu arhiva, biroul SPAS și stau și băieții ăia în bucătărie;

Domnul consilier local Iordache Marian: acolo era bine, are boiler, are toaletă, aia era bună;

Preot paroh Șooș: și aia se poate da?

Domnul consilier local Iordache Marian: aia are altă destinație, acolo ar fi mai bine, are toaletă, are boiler și ca mărime este cam cât asta. Eu zic că mai bine era acolo;

Preot paroh Șooș: eu nu am o problemă, numai să se aprobe, și să fie în localitate aici, să nu mă duc în altă parohie;

Domnul consilier local Iordache Marian: în cazul ăsta, lăsați-ne o săptămână, să le luăm pe toate, să nu facem vre-o bazaconie și după aceea

Preot paroh Șooș: adică, eu nu vreau ca oameni aceia să zică că uite a venit popa...

Domnul consilier local Iordache Marian: nu e vorba de asta părinte;

Domnul consilier local Sinescu Constantin: trebuie găsită o soluție corectă;

Domnul consilier local Iordache Marian: trebuie găsită o soluție care să stea în picioare, nu să ne trezim cu alte.....

Domnul consilier local Blaj Lucian: acolo camera e bună. Cei 3, 4 de la gospodărie poate să stea și unde are Gigi biroul;

Domnul consilier local Iordache Marian: da, acolo era bine. Acolo nu are loc evenimente din punct de vedere legal. Acolo avea și încălzire de la grădiniță;

Domnul consilier local Blaj Lucian: nu i-a mai dat drumul, a montat o sobă;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: au un șemineu la care e legată toată instalația;

Domnul consilier local Iordache Marian: acolo e cel mai bine;

Preot paroh Șooș: atunci dacă propuneți varianta asta;

Domnul consilier local Iordache Marian: noi propunem asta părinte, acumă dacă sunt toți colegii de acord;

Preot paroh Șooș: și așa vine perioada de slujbe mai multe, de

Domnul consilier local Blaj Lucian: ce să o mai lungim, o supunem la vot, votăm;

Domnul consilier local Sinescu Constantin: trebuie să se vorbească cu băieții aceia;

Domnul consilier local Iordache Marian: aia nu e problema;

Domnul consilier local Blaj Lucian: da ce, stă pe stradă;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: stau și ei la 12 și mănâncă;

Domnul consilier local Blaj Lucian: la Gigi acolo, el vine odată pe săptămână;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: vine omul să plătească apa...

Domnul consilier local Blaj Lucian: spuneți că nu vreți;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: acum să-i aruncăm afară;

Preot paroh Șooș: nu se pune problema să-i aruncăm afară, dar e vorba că ar trebui respect. Eu dacă am tăcut și am stat înghemuit în camera aia, asta nu înseamnă că sunt de acord cu treaba asta;

Domnul consilier local Blaj Lucian: dă-le lor camera unde stă părintele, să mănânce acolo;

Preot paroh Șooș: eu cred că am fost destul de modest, nu am venit... Asta nu este o problemă pe care am pus-o acumă, e o problemă de un an de zile;

Domnul consilier local Iordache Marian: doamna secretară, dați cererea, pe spatele ei numele fiecărui consilier, care este de acord să semneze, care nu, să nu semneze;

Domnul consilier local Blaj Lucian: părintele se mută acolo și asta e;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: le facem o cameră, sub șopron;

Domnul consilier local Iordache Marian: dar nu ați făcut odată?

Domnul viceprimar Chirilă Florin: am făcut, dar sunt magazii;

Domnul consilier local Iordache Marian: mai faceți o cameră acolo, care e problema;

Domnul consilier local Sinescu Constantin: trebuie să găsim o cale de mijloc pentru toată lumea;

Domnul consilier local Logofătu George-Mihai: e bine să-i facem părintelui un bine, dar nici să facem rău la alții, trebuie să ne gândim că vine iarna. Dacă există o posibilitate să le facă o cameră acolo.....

Domnul consilier local Vulpe Adrian: suntem de acord dacă le face și la băieți ăia ceva;

Domnul consilier local Iordache Marian: da, sigur că da;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: pregătim la ședința următoare, rectificare de buget, aprobăm să mai construim o cameră...

Domnul consilier local Tudor Gheorghe: cu tot respectul pentru dumneavoastră, ați vrut cameră aici, peste o lună dumneavoastră, nu știu sigur, dar poate vreți în alt loc;

Preot paroh Șoș: până acolo puteați să acceptați varianta asta;

Domnul consilier local Tudor Gheorghe: să le facă cameră la băieți acolo, să se mute băieții acolo;

Preot paroh Șoș: vorbim de acuma, de momentul ăsta;

Domnul consilier local Blaj Lucian: vorbim de un an de zile;

Domnul consilier local Logofătu George-Mihai: în ședința următoare veniți cu sumele pentru cameră;

Domnul viceprimar Chirilă Florin: eu va spun așa, vă dau camera când se va aproba bugetul de toți consilieri;

Domnul consilier local Iordache Marian: avem de acord 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 deci conform cu ce a scris fiecare.....

Domnul consilier local Logofătu George-Mihai: data viitoare în ședință să vină și cu proiectul ăsta..

Domnul consilier local Iordache Marian: eu am altă propunere. Cu toate că durează, haideți să mergem împreună, să vedem ce e acolo;

Secretar general: haideți să continuăm ședința și după ce se termină...

Domnul consilier local Iordache Marian: părinte, ne vedem când terminăm;

Doamna secretar general aduce la cunoștință consiliului local următoarele:

- cererea domnului Antonescu Sergiu-Vladimir având calitatea de administrator al S.C. Fresh Point S.R.L. prin care solicită concesionarea unui teren cu o suprafață cuprinsă între 4,5 hectare și 13 hectare, în vederea realizării unui parc fotovoltaic;
- adresa primită de la Consiliul Județean Constanța, având nr. 37774/20.10.2025 prin care se aduce la la cunoștință, lansarea campaniei județene de plantări, cu scopul creării și extinderii suprafețelor de trunchiuri de pădure pe terenuri neproductive și expuse fenomenelor de degradare.

Domnul consilier local Blaj Lucian:

- referitor la cererea domnului Nicolae Emilian, va rog să verificați, că există o hotărâre în 2005 prin care se pune la dispoziție doar 500 mp;
- dacă au văzut stadionul din localitatea Dunărea;

Domnul viceprimar: a venit o comisie la fața locului, și ne vor da 82 de mii lei;

Domnul consilier local Iordache Marian solicită ca la inventarierea de la sfârșit de an să participe și un consilier local.

Domnul consilier local Iordache Marian aduce la cunoștință consiliului local discuțiile avute în cadrul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Seimeni și anume: accesul părinților în școală, stabilire stații ale microbuzului școlar.

Nemaifiind alte intervenții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian VULPE

SECRETAR general,
Maria -Isabela CIORBARU