



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
PRIMĂRIA



Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

Nr: 2503/16.04.2026

RAPORT FINAL

PRIVIND IMPLICAREA PUBLICULUI ÎN ETAPA APROBĂRII

Conform Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.
2701/30.12.2010

PRIVIND

PLAN URBANISTIC ZONAL

**INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE PARCELE PENTRU
CONSTRUIRE TABĂRĂ PENTRU COPII**

ÎN COMUNA SEIMENI, JUDEȚUL CONSTANȚA

Pentru terenul situat la adresa nr. cad. 103940, 103947 și 103952, comuna Seimeni, județul
Constanța

Temeiul legal în baza căruia s-a întocmit raportul privind informarea și consultarea populației pentru acest proiect de urbanism este art. 30 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului, nr. 2701/2010.

În cele ce urmează se prezintă modul cum s-a făcut informarea și consultarea publicului pentru proiectul "**INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE PARCELE PENTRU CONSTRUIRE TABĂRĂ PENTRU COPII**" cuprinse în proiectul nr. DU 63, elaborat de SC URBAN OPEN GIS SRL.

Elaborarea Planului Urbanistic Zonal a avut mai multe etape: elaborarea P.U.Z.-ului preliminar, elaborarea P.U.Z.-ului propriu zis, întocmirea documentațiilor pentru avize și etapa obținerii acestor avize. Pentru fiecare dintre aceste etape s-a aplicat metodologia de informare și consultare a publicului aprobată prin Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010.

Metodele și tehnicile utilizate au constat din următoarele acțiuni făcute simultan: anunțuri în mass media, afișare la sediul primăriei, organizarea de dezbateri publice și întâlniri cu cetățenii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
PRIMĂRIA



Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, a fost asigurată informarea și consultarea populației după cum urmează:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

În această etapă cetățenii au fost informați cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic prin anunțul de intenție formulat prin cererea de demarare a procedurii de informare și consultare a publicului, având atașat: certificatul de urbanism, anunț, fotografiile panou, memoriu de prezentare, planșă ilustrativă, planșă reglementări, toate în conformitate cu *Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planului de urbanism și amenajarea teritoriului în comuna Seimeni, județul Constanța*. Afișarea în vederea informării populației s-a făcut pe panouri de către investitor, iar la nivel de U.A.T. Comuna Seimeni anunțul împreună cu documentația a fost afișată la avizier și pe pagina oficială a U.A.T. - www.primaria-seimeni.ro

2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

În cadrul etapei elaborării propunerilor care a fost anunțată prin afișarea la avizierul Primăriei Seimeni **Anunțul Public Nr. 2965 / 17.06.2025**, pentru o perioadă de 25 de zile (în intervalul **18.06.2025 - 14.07.2025**), perioadă în care se puteau înregistra în scris observații, sugestii sau propuneri din partea cetățenilor. În această perioadă nu s-au înregistrat contestații, motiv pentru s-a afișat **Rezultatul cu Nr. 3588 din 17.07.2025** și care s-a redactat **Raportul preliminar privind informarea publicului, Conform Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010, înregistrat cu nr. 3587 din 17.07.2025**.

3. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ

În cadrul acestei etape, demarată prin publicarea **Anunțului cu nr. 1825/10.03.2026**, începând cu data de **13.03.2026** pentru o perioadă de 30 de zile, Primăria Seimeni a publicat pe site-ul oficial al Primăriei Seimeni și a pus la dispoziția publicului interesat la sediul Primăriei Seimeni din Strada Principală nr. 95, comuna Seimeni, Județul Constanța, materialele grafice (piese desenate), piesele scrise (Memoriu general și Regulament local de urbanism) ce compun proiectul **"INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE PARCELE PENTRU CONSTRUIRE TABĂRĂ PENTRU COPII"** elaborat de **SC URBAN Open G.I.S. SRL**, în forma sa finală în care au fost introduse toate observațiile specificate în avizele și acordurile obținute. În această perioadă se puteau face observații în scris, sugestii sau propuneri din partea cetățenilor. Menționăm că nu au fost înregistrate în scris sugestii, observații sau propuneri din partea cetățenilor motiv pentru care s-a publicat la avizierul



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
PRIMĂRIA



Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

primăriei în data de **14.04.2026** *Rezultatul* etapei denumite *Implicarea publicului în etapa aprobării*, înregistrat cu nr, 2450 iar etapa a luat sfârșit.

4. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Dupa emiterea H.C.L .de aprobare a PUZ, documentele aferente reprezinta informații de interes public și vor fi puse la dispoziție automat prin publicare pe site-ul oficial al Comunei Seimeni cu respectarea prevederilor *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică* și a *Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public*.

PRIMAR,

ȘERBAN MITIȚĂ

Întocmit -Compartiment Urbanism ,
Amenajarea Teritoriului si Achiziții Publice,
Consilier asistent, Logofătu Gabriela-Ionela