



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
PRIMĂRIA



Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

Nr. 3395 /29.05.2026

REZULTATUL

privind informarea și consultarea publicului

**Conform Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.
2701/30.12.2010**

referitor la

“Elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru reglementare terenuri în vederea construirii unei zone rezidențiale cu funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare locuirii”

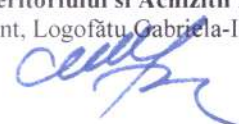
Prin prezenta Primaria Seimeni dorește să informeze publicul interesat asupra faptului că etapa elaborării propunerilor, consultarea documentație a consultarii publicului, privind elaborarea propunerilor pentru P.U.Z. „Elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru reglementare terenuri în vederea construirii unei zone rezidențiale cu funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare locuirii” a luat sfârșit.

Menționăm că documentația a fost afișată la sediul Primăriei Seimeni, din strada Principală, nr. 95, sat Seimeni, Comuna Seimeni, județul Constanța, și/sau pe site-ul primăriei, pentru o perioadă de 25 zile, în intervalul **13.04.2026-20.05.2026**, perioadă în care se puteau face observații și se puteau transmite sugestii. Menționăm că în această perioadă nu au fost înregistrate în scris sugestii, observații sau propuneri din partea cetățenilor.

PRIMAR,
ȘERBAN MITICĂ



Întocmit -Compartiment Urbanism ,
Amenajarea Teritoriului si Achizitii Publice,
Consilier asistent, Logofătu Gabriela-Ionela





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
PRIMĂRIA



Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

Nr. 3347 /28.05.2026

Raport preliminar privind informarea publicului

**Conform Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.
2701/30.12.2010**

PRIVIND

PLANUL URBANISTIC ZONAL :

„Elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru reglementare terenuri în vederea construirii unei zone rezidențiale cu funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare locuirii”

Amplasament: Localitatea Seimenii Mici, comuna Seimeni, str. Prel. Cernavodei, lot1+lot6, nr. cad. 108774, jud. Constanta.

Inițiator CAPITOL FARM SRL – prin administrator Stanciu Cosmin-Virgil

Prin prezentul raport se adeverește că Primăria Comunei Seimeni, Județul Constanța, a afișat la sediul Primăriei Seimeni, din strada Principală, nr. 95, sat Seimeni, Comuna Seimeni, județul Constanța, și/sau pe site-ul primăriei, în intervalul **06.04.2026-12.04.2026** (etapa pregătitoare, anunțarea intenției de elaborare PUZ), **13.04.2026-20.05.2026** (etapa elaborării propunerilor, consultarea documentație), documentatia P.U.Z., **Elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru reglementare terenuri în vederea construirii unei zone rezidențiale cu funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare locuirii**, în Localitatea Seimenii Mici, comuna Seimeni, str. Prel. Cernavodei, lot1+lot6, nr. cad. 108774, jud. Constanta.

Materialele grafice (panou) și scrise (memoriu, anunț de intenție, cerere) ce manifestă intenția de elaborare a P.U.Z. au fost disponibile pe site-ul Primăriei timp de 25 zile și la sediul Primăriei pentru consultare, între orele 08:00-16:00, perioadă în care se puteau face observații și se puteau transmite sugestii. Menționăm că în această perioadă nu au fost înregistrate în scris sugestii, observații sau propuneri din partea cetățenilor asupra propunerilor de P.U.Z.

Rezultatul consultării publicului asupra propunerilor preliminare P.U.Z. a fost afișat la avizierul Primăriei.

PRIMAR,
ȘERBAN MITICĂ

Compartiment Urbanism,
LOGOFĂTU GABRIELA-IONELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SEIMENI
PRIMĂRIA



Str. Principală, nr. 95, Seimeni, jud. Constanta, tel/fax: 0241/239174, e-mail: primariaseimeni@yahoo.co.uk

Nr: 3341/27.05.2026

Registru pentru consemnarea și analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite- etapa pregătitoare anunțarea intenției de elaborare PUZ și implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

Aferente: elaborare Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru reglementare terenuri în vederea construirii unei zone rezidențiale cu funcțiunea de locuire și funcțiuni complementare locuirii, din județul Constanța, Comuna Seimeni, sat Seimenii Mici, str. Prel. Cernavodei, lot1+lot6, nr. cad. 108774

Inițiator: S.C. CAPITOL FARM S.R.L. prin administrator Stanciu Cosmin-Virgil

Proiectant: PRODESIGN VIEW SRL prin Urb. Pascu Andrei

1. Considerații generale

Prezentul document cuprinde *sesizările și opiniile formulate de public* în cadrul procedurii de transparență decizională aferente proiectului de hotărâre menționat mai sus, precum și *răspunsurile formulate de elaboratorul documentației de urbanism*, ca urmare a analizării acestora.

Eventualele sesizările vor fi analizate din punct de vedere tehnic de către elaboratorul documentației de urbanism, iar răspunsurile formulate vor reflecta punctele de vedere exprimate în cadrul acestei analize.

Prezentul centralizator are caracter informativ, fiind întocmit în vederea *informării publicului interesat* cu privire la modul de analizare a sesizărilor formulate în cadrul procedurii de transparență decizională.

2. Tabel consemnări propuneri, sugestii, opinii:

	Nr. înregistrare sesizare	Observații formulate	Răspunsul elaboratorului PUZ S.C. PRODESIGN VIEW S.R.L.
I	-	-	-

3. Mențiuni finale

În cadrul prezentului registru pentru consemnarea și analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite, în procesul de elaborare PUZ, la secțiunea mențiuni finale, se consemnează faptul că *nu au fost înregistrare propuneri, sugestii sau observații*.

Întocmit -Compartiment Urbanism ,
Amenajarea Teritoriului si Achizitii Publice,
Consilier asistent, Logofăt Gabriela-Ionela

